

Lubuski Teatr im. Leona Kruczkowskiego
w Zielonej Górze
ul. Aleja Niepodległości 3/5
65-048 Zielona Góra,
zwany dalej Zamawiającym

Zielona Góra, dnia 1.02.2019 r.

Znak sprawy: 1/DA/ZP/P/2019

PT WYKONAWCY

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.

„Przebudowa i rozbudowa budynku Lubuskiego Teatru im. Leona Kruczkowskiego w Zielonej Górze na działkach o nr ewid. 198, 196/12, 201/4 obręb 18 przy ul. Aleja Niepodległości 3/5 w Zielonej Górze w ramach zadania „Modernizacja Lubuskiego Teatru im. Leona Kruczkowskiego w Zielonej Górze”

Dnia 31 stycznia 2019 r. wpłynęły do Zamawiającego pytania oraz wnioski Państwa, na które, działając na podstawie art. 38 ust 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986) udziela się odpowiedzi:

1. Pytanie

W załączniku nr 3 do SIW – przedmiarze robót stwierdzono braki w pozycjach robót oraz niespójności zakresu robót z dokumentacją projektową.

Przykładowe niespójności przedmiaru branży sanitarnej z dokumentacją projektową:

- brak pozycji w przedmiarze instalacji odwodnienia dachu projektowanego budynku przy jednoczesnym braku rysunków oraz opisu technicznego instalacji odwodnienia dachu,
- niezgodność długości odwodnienia liniowego pomiędzy przedmiarem a dokumentacją projektową,
- brak pozycji w przedmiarze – elektryczna kurtyna zimna
- brak w pozycjach przedmiaru: stelaże do montażu elementów białego montażu,
- rozbieżność w ilości studni betonowych kanalizacyjnych.

Powyżej wymieniono przykładowe rozbieżności w dokumentacji.

Pragniemy zwrócić uwagę, że rozbieżności w zakresie długości instalacji lub brak informacji w dokumentacji na ten temat utrudniają wykonanie rzetelnej wyceny robót oraz utworzenie spójnego z dokumentacją kosztorysu robót.

Prosimy o udostępnienie uzupełnionych i skorygowanych załączników do SIWZ|: przedmiarów robót oraz projektów wykonawczych.

Odpowiedź

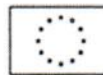
Elementem, na podstawie którego należy wyceniać inwestycję jest dokumentacja projektowa: projekt budowlany i projekty wykonawcze. Elementy nie ujęte w przedmiarach załączonych do przetargu należy ujmować w odrębnych pozycjach.

2. Pytanie

Prosimy o uzupełnienie projektu wykonawczego branży sanitarnej o następujące instalacje:

- instalacja odprowadzenia wód opadowych z dachu budynku,
- instalacja doprowadzenia wody do węzła cieplnego

Prosimy o uzupełnienie przedmiarów



Odpowiedź:

Prosimy i zapoznanie się z projektem wykonawczym wewnętrznych instalacji sanitarnych (rys. S-12 i S-13).

3. Pytanie:

Informujemy, że przedmiary nie zawierają pozycji związanych z remontem pomieszczenia wężła ciepłego, ściany mobilnej zewnętrznej, sufitu akustycznego teatru lalek
Prosimy o uzupełnienie przedmiarów

Odpowiedź:

Elementem, na podstawie którego należy wycenić inwestycję jest dokumentacja projektowa: projekt budowlany i projekty wykonawcze. Elementy nie ujęte w przedmiarach załączonych do przetargu należy ujmować w odrębnych pozycjach.

4. Pytanie:

W związku z otrzymaną odpowiedzią od Państwa (pismo z dnia 28 stycznia 2019r.) dotyczącą załączenia kosztorysu do oferty, proszę o informację czy Wykonawcy mają dołączyć do oferty przetargowej kosztorys uproszczony czy szczegółowy?

Odpowiedź:

Wymóg został precyzyjnie opisany w Specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Kosztorysy proszę wykonać w oparciu o załączone do przetargu przedmiary robót.

Dyrektor
Lubuskiego Teatru
im. J. Kruczkowskiego
w Zielonej Górze
z op. 
Robert Czechowski

Kierownik Zamawiającego