

**ABK-PROJEKT**  
ul. Gajowa 28, 65-267 Zielona Góra

**PROJEKT BUDOWLANY**

**Zadanie inwestycyjne:**

Nadbudowa części niskiej budynku Teatru Lubuskiego w Zielonej Górze.

**Adres inwestycji:**

al. Niepodległości 3/5, 65-048 Zielona Góra.

**Inwestor:**

Lubuski Teatr im. L. Kruczkowskiego

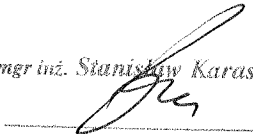
**Stadium:** Projekt budowlany

**Branża: sanitarna**

- kanalizacja wewnętrzna
- instalacja wodociągowa wewnętrzna
- instalacja centralnego ogrzewania.

**Projektant :**

mgr inż. Stanisław Karasz  
Upr. Proj. Nr 201/75/Zg

*mgr inż. Stanisław Karasz*  
  
upr.bud. 201/75

**Sprawdzający :**

mgr inż. Wiesław Mazurek  
Upr. Proj. Nr 141/74/Zg



WYŻEJ PODPISANI OŚWIADCZAJĄ, ŻE PROJEKT NINIEJSZY ZOSTAŁ SPORZĄDZONY  
ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.

**Kierownik pracowni :**

mgr inż. Bogdan Mrozowski  
Upr. Proj. Nr 7/90/Zg

Zielona Góra, maj 2009 r.

## Spis treści:

Arkusz nr 1.	Strona tytułowa.
Arkusz nr 2.	Spis treści.
Arkusz nr 3 ÷ 6.	Opis budowlany.
Arkusz nr 7 ÷ 8.	Uprawnienia budowlane.
Arkusz nr 9 ÷ 10.	Zaświadczenie o przynależności do LOIIB.
Arkusz nr 11.	Rys. nr S1. Rzut parteru – instalacja wod-kan.
Arkusz nr 12.	Rys. nr S2. Rzut I piętra – instalacja wod-kan.
Arkusz nr 13.	Rys. nr S3. Rzut II piętra – instalacja wod-kan.
Arkusz nr 14.	Rys. nr S4. Rozwinięcie instalacji wod-kan.
Arkusz nr 15.	Rys. nr S5. Aksonometria wody.
Arkusz nr 16.	Rys. nr S6. Rzut parteru – instalacja c.o.
Arkusz nr 17.	Rys. nr S7. Rzut I piętra – instalacja c.o..
Arkusz nr 18.	Rys. nr S8. Rzut II piętra – instalacja c.o..
Arkusz nr 19.	Rys. nr S9. Rozwinięcie instalacji c.o.

# OPIS BUDOWLANY

## 1. Dane ewidencyjne

- 1.1. Obiekt: nadbudowa części niskiej budynku Teatru Lubuskiego  
w Zielonej Górze al. Niepodległości 3/5, dz. nr 198, obręb 18.
- 1.2. Zakres opracowania:
- kanalizacja wewnętrzna
  - instalacja wodociągowa wewnętrzna
  - instalacja centralnego ogrzewania.
- 1.3. Inwestor: Lubuski Teatr im. L. Kruczkowskiego  
65-048 Zielona Góra al. Niepodległości 3/5.
- 1.4. Autor: mgr inż. Stanisław Karasz.

## 2. Podstawa opracowania

- 2.1. Inwentaryzacja i wizja lokalna na terenie obiektu.
- 2.2. Ustalenia i uzgodnienia z inwestorem.
- 2.3. Projekt instalacji c.o. opracowany przez „EKOBUD” Marek Pobicki  
we Wrocławiu.

## 3. Dane ogólne

W budynku Teatru Lubuskiego w Zielonej Górze przy al. Niepodległości 3/5, działka nr 198 projektuje się nadbudowę części niskiej teatru. W nadbudowanej części znajdują się pomieszczenia zaplecza sceny kameralnej oraz nowa winda i WC. Modernizacja obejmie pomieszczenia na pozostałych kondygnacjach w rejonie nadbudowy.

Niniejsze opracowanie stanowi projekt wewnętrznych instalacji:

- kanalizacji wewnętrznej
- instalacji wodociągowej wewnętrznej
- instalacji centralnego ogrzewania

w dostosowaniu do docelowej funkcji pomieszczeń z wykorzystaniem istniejących i projektowanych instalacji sanitarnych.

### **3. Kanalizacja wewnętrzna**

W budynku Teatru Lubuskiego istnieje wewnętrzna kanalizacja sanitarna z odprowadzeniem do kanalizacji miejskiej. W rejonie projektowanej nadbudowy istnieją pion kanalizacyjny, które zostaną wykorzystane. Zlikwidować należy pion kanalizacyjny nr 2, który koliduje z projektowaną windą.

Wykorzystać należy istniejący pion kanalizacyjny nr 1  $\varnothing$  100 mm. Pion ten wyprowadzony jest nad dach budynku i w dalszej części wyprowadzić go należy nad dach budynku i zakończyć wywiewką.

W dolnej części pion nr 1 należy wymienić na nowy i zamontować rewizję.

Odprowadzenie kanalizacji z proj. WC przy garderobach wykonać należy w przestrzeni nad istn. dachem i proj. nadbudową.

Rurę odpływową kanalizacji prowadzić po ścianie w przestrzeni międzystropowej.

Kanalizację wewnętrzną wykonać z rur PVC jak dla kanalizacji wewnętrznej o połączeniach na uszczelki gumowe. Pion istn. i projektowany oraz podejścia do przyborów wykonać w bruzdach ściennych zakrytych lub obudować płytami gipsowo-kartonowymi.

Dla odwodnienia dachów w obrębie proj. nadbudowy wykorzystać należy istn. rury spustowe i rynny. Sposób odwodnienia dachów podano w projekcie architektonicznym.

### **4. Wewnętrzna instalacja wodociągowa**

W budynku Teatru Lubuskiego w Zielonej Górze istnieje wewnętrzna instalacja wodociągowa zasilana z miejskiej sieci wodociągowej. W budynku wykonana jest także instalacja ciepłej wody użytkowej z cyrkulacją pompową.

W rejonie WC na parterze istnieje instalacja zimnej i ciepłej wody. Do proj. przyborów w części rozbudowanej wykorzystać istn. pion zimnej wody nr 1. Rozprowadzenie instalacji zimnej i ciepłej wody w przestrzeni międzystropowej proj. nadbudowy. Rurociągi ocieplić pianką PE gr. 20 mm.

Na odgałęzieniu do przyborów w przestrzeni międzystropowej zamontować zawory kulowe odcinające.

Ciepła woda nad umywalki doprowadzona zostanie z instalacji istn. przy pionie nr 1. Instalację zimnej, ciepłej wody i cyrkulacji projektuje się z rur miedzianych, łączonych przez lutowanie z zastosowaniem łączników miedzianych. Stosować należy luty posiadające dopuszczenie do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie oraz Atest Higieniczny wydany przez Państwowy Zakład Higieny. Wymagania sanitarne nie dopuszczają do stosowania w instalacjach wody pitnej lutów zawierających kadm i ołów.

Przed lutowaniem dokładnie oczyścić powierzchnie do metalicznego połysku. Topik układać tylko na zewnętrzną powierzchnię bosego końca rury. Resztki topnika natychmiast usunąć po lutowaniu. Lutowanie doczołowe elementów jest niedopuszczalne.

Dla mocowania rur miedzianych stosować typowe uchwyty.

Kompensację wydłużeń linowych przewodów miedzianych należy zapewnić przez odpowiednie prowadzenie przewodów.

Po wykonaniu instalacji zimnej i ciepłej wody przeprowadzić próbę szczelności na ciśnienie  $p = 1,0$  MPa. Instalację przepłukać i wydezynfekować.

## **5. Instalacja centralnego ogrzewania**

Dla budynku Teatru Lubuskiego w Zielonej Górze opracowany został przez „EKO-BUD” we Wrocławiu projekt instalacji centralnego ogrzewania. Projekt ten nie uwzględniał nadbudowy piętra w rejonie zaplecza sceny kameralnej.

Niniejsze opracowanie stanowi aneks do ww. projektu instalacji c.o. z uwzględnieniem zmian funkcyjnych w rejonie proj. nadbudowy.

Parametry proj. instalacji c.o – woda 70/55<sup>0</sup>C.

Czynnik grzewczy dostarczony zostanie z lokalnego węzła cieplnego w budynku zasilanego z miejskiej sieci ciepłowniczej. Istn. węzeł cieplny zostanie zmodernizowany.

Projektowaną instalację centralnego ogrzewania wykonać z rur i kształtek miedzianych łączonych przez lutowanie.

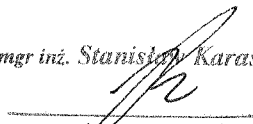
Instalację c.o. prowadzić w bruzdach ściennych pod tynkiem w izolacji z pianki PE gr. 20 mm oraz w przestrzeni międzystropowej proj. nadbudowy.

Jako elementy grzejne przyjęto grzejniki stalowe, płytowe prod. Purmo z podejściami od dołu, z wbudowanymi zaworami grzejnikowymi. Zawory grzejnikowe wyposażyć w głowice termostacyjne Danfoss typ RTD 3120 posiadające zabezpieczenie przed manipulacją przez osoby niepowołane.

Po wykonaniu instalacji centralnego ogrzewania przeprowadzić płukanie oraz próbę szczelności na ciśnienie  $p = 6,0$  bar.

Przejścia rurociągów przez ściany i stropy uszczelnić masą pęczniącą np. Hilti.

*mgr inż. Stanisław Karasz*

  
upr. bud 201/75

Nr ewid. upraw. 141/74/Zz

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 pkt. 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. - prawo budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 5 ust. 1 pkt. 1 rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dn. 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. U. nr 53, poz. 266)

Ob. MAZUREK Wiesław

magister inżynier urządzeń sanitarnych  
urodzony dnia 3 grudnia 1945 r. Tomaszów Lubelski

otrzymuje

w specjalności: instalacji i urządzeń sanitarnych  
uprawnienia budowlane do sporządzania projektów  
instalacji i urządzeń sanitarnych oraz prostych  
projektów budowlano-konstrukcyjnych w zakresie,  
w jakim projekty te wchodzi jako elementy budowlane  
do projektów instalacji i urządzeń sanitarnych.



DYREKTOR WYDZIAŁU

mgr inż. Stanisław Karasz

Za zgodność:

upr. bud. 201/75

Arkusz 7

Nr ewid. upraw. 201/75/Zg

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 pkt. 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. - prawo budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 21.2 oraz 8.1.1. rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dn. 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym (Dz.U. nr 53, poz. 266)

Ob. K A R A S Z Stanisław

magister inżynier urządzeń sanitarnych

urodzony dnia 8 kwietnia 1945r. Świętochłowice

otrzymuje

w specjalności: instalacji i urządzeń sanitarnych

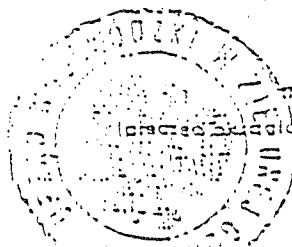
uprawnienia budowlane do sporządzania projektów

instalacji i urządzeń sanitarnych oraz prostych

projektów budowlano-konstrukcyjnych w zakresie

w jakich projekty te wchodzi jako elementy budowlane

do projektów instalacji i urządzeń sanitarnych.



DYREKTOR WYDZIAŁU

mgr inż. Stanisław Karasz  
Główny Architekt Województwa

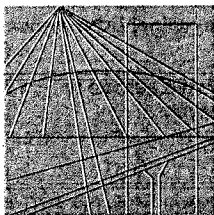
mgr inż. Stanisław Karasz

ZA ZGODNOŚĆ

del bud. 201/75

NL8





# LUBUSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

ul. Kazimierza Wielkiego nr 10. 66-400 Gorzów Wlkp.  
tel. 0 95 720 15 38 fax 0 95 720 77 17 e-mail: lbs@piib.org.pl

Gorzów Wlkp., 30 kwietnia 2009 r.

## ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani

**Stanisław Karasz**

miejsce zamieszkania:

**ul. Szarych Szeregów 3/14  
65-807 Zielona Góra**

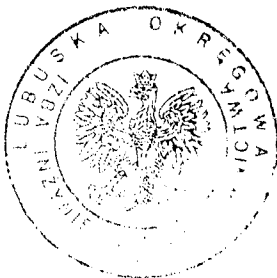
jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym:

**LBS/IS/0396/01**

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od **1 maja 2009 r. do 31 października 2009 r.**

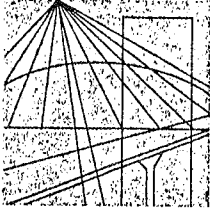


PRZEWODNICZĄCY  
OKRĘGOWEJ RADY  
Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa  
mgr inż. Józef Krzypianowski

(pieczęć i podpis przewodniczącego LOIIB)

mgr inż. Stanisław Karasz

upr.bud. 201/75



# LUBUSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

ul. Kazimierza Wielkiego nr 10. 66-400 Gorzów Wlkp.  
tel. 0 95 720 15 38 fax 0 95 720 77 17 e-mail: lbs@piib.org.pl

Gorzów Wlkp., 5 lutego 2009 r.

## ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani **Wiesław Mazurek**

miejsce zamieszkania: **ul. Wyszyńskiego 93/5**  
**65-536 Zielona Góra**

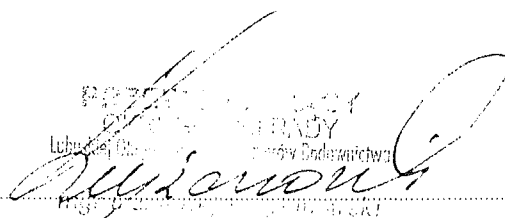
jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: **LBS/IS/0642/01**

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od **1 stycznia 2009 r.** do **30 czerwca 2009 r.**



  
(pieczęć i podpis przewodniczącego LOIIB)

*mgr inż. Stanisław Karasz*

upr bud 201/75

NR 10